

О порядке назначения и реализации льгот
по аренде муниципального имущества
городского округа Судак Республики Крым

В целях урегулирования вопросов назначения и реализации льгот в сфере действия Положения об аренде муниципального имущества городского округа Судак, утвержденного решением Судакского городского совета от 23.04.2015 № 248 «Об утверждении положения об аренде муниципального имущества городского округа Судак», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст. ст. 37, 58 устава муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, Судакский городской совет

РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок назначения и реализации льгот по аренде муниципального имущества городского округа Судак Республики Крым (прилагается).
2. Председателю Судакского городского совета создать комиссию по рассмотрению вопросов предоставления льгот по арендной плате в местный бюджет.
3. Обнародовать настоящее решение на официальном сайте муниципального образования городской округ Судак Республики Крым в информационной телекоммуникационной сети общего пользования Интернет по адресу: <http://sudak.rk.gov.ru>, и опубликовать в газете «Судакские вести».
4. Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования на официальном сайте по адресу: <http://sudak.rk.gov.ru>.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить председателя постоянной комиссии по вопросам бюджета, финансов, налоговой политики и муниципальной собственности Степикова И.Г. и на первого заместителя главы администрации города Судака Бобоустоеву А.А.

Председатель Судакского городского совета

С.А.Новиков

Приложение
к решению _____ сессии Судакского
городского совета 1 созыва
от _____ № _____

ПОРЯДОК
назначения и реализации льгот по аренде муниципального имущества
городского округа Судак Республики Крым

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Порядка

Настоящий Порядок определяет механизм предоставления льгот, определяемых нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления городского округа Судак Республики Крым по платежам по договорам аренды муниципального имущества (далее - льготы).

Статья 2. Льготы по платежам по договорам аренды.

Под льготами по платежам по договорам аренды понимается полное или частичное освобождение на определенный срок юридических и физических лиц от соблюдения установленных правил, исполнения обязанностей или облегчение условий их выполнения в части арендной платы.

Статья 3. Цели, задачи и условия предоставления льгот

1. Льготы предоставляются в целях решения вопросов социального и экономического развития городского округа Судак Республики Крым, регулирования предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории городского округа Судак Республики Крым.

2. Основными задачами предоставления льгот являются:

- 1) обеспечение экономической заинтересованности плательщиков в расширении приоритетных для городского округа видов хозяйственной деятельности;
- 2) экономическое поощрение плательщиков, принимающих участие в реализации муниципальных программ и выполнении закупок для муниципальных нужд;
- 3) оказание экономической поддержки социально незащищенным категориям населения, а также плательщикам, применяющим труд социально незащищенных категорий населения;

Статья 4. Категории плательщиков, которым предоставляются льготы

Категории плательщиков, которым предоставляются льготы, и размеры таких льгот определяются Судакским городским советом

Статья 5. Порядок назначения льгот

1. Обращения о предоставлении льгот направляются в письменной форме с указанием способа их реализации в комиссию по рассмотрению вопросов предоставления льгот по арендной плате (далее - Комиссия).

2. Инициаторами обращений о предоставлении льгот могут быть депутаты Судакского городского совета, администрация города Судака, юридические и физические лица, являющиеся плательщиками арендной платы.

3. В случае если обращение о предоставлении льгот вносится в Комиссию депутатом Судакского городского совета или администрацией города Судака, к нему прилагается финансово-экономическое обоснование и расчет выпадающих из бюджета городского округа доходов.

4. В случае если обращение о предоставлении льгот вносится в Комиссию юридическим или физическим лицом, к нему прилагаются следующие документы:

- 1) выписка из ЕГРЮЛ или ЕГРИП и уведомления о постановке на учет в налоговый орган;
- 2) копия Положения или Устава (для юридического лица);
- 3) копия баланса на последнюю отчетную дату и формы отчетности, прилагаемые к балансу (для юридического лица);
- 4) справка о задолженности в местный бюджет в разрезе налоговых платежей, заверенная налоговым органом;
- 5) пояснительная записка, содержащая обоснование необходимости поддержания данной категории плательщика, указание целевого направления высвобождаемых средств;
- 6) расчет суммы выпадающих из местного бюджета доходов в связи с предоставлением льготы;
- 7) справка о среднемесячной заработной плате и численности работников плательщика за предыдущий финансовый год.
- 8) копия документа установленного образца, подтверждающего принадлежность к категории плательщиков, которым предоставляются льготы.

5. Судакский городской совет принимает решение об установлении льгот при наличии заключения Комиссии.

Статья 6. Порядок реализации льгот

1. Льготы реализуются способом:

- предоставления отсрочек по внесению арендной платы;
- расчета арендной платы с применением понижающих коэффициентов;
- реструктуризации задолженности по арендной плате и штрафным санкциям.

Статья 7. Контроль

1. Контроль за соблюдением условий применения льгот конкретным плательщиком возлагается на администрацию города Судака.

2. В период действия льгот администрация города Судака вправе истребовать у плательщика, получившего льготу, необходимые документы, подтверждающие соблюдение условий ее применения.